

DAN MEGASTORE ZAGREB d.o.o.
ORAHOVIČKA 64
OSIJEK
OIB: 93596177191

Osijek, 30.09.2022. godine

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
7 St-271/2022

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 7 St-271/2022-45 od 13.06.2022. godine, Mladen Beljo imenovan je privremenim stečajnim upraviteljem dužnika DAN MEGASTORE ZAGREB d.o.o., Osijek, Orahovička 64, MBS: 030218251, OIB: 93596177191 te mu je istim rješenjem sud naložio ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika te dostaviti sudu pisano izvješće o istom, u određenom mu roku.

Pravomoćnim rješenjem ovoga suda poslovni broj: 14 St-154/2022-36 od 31.03.2022. obustavljen je predstečajni postupak nad dužnikom DAN MEGASTORE ZAGREB d.o.o., Osijek, Orahovička 64, OIB: 93596177191. Sud je po službenoj dužnosti nastavio postupak nad dužnikom kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, a sve u skladu s odredbama čl. 64. st. 2. SZ-a. Slijedom navedenog, sud je donio rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 7 St-271/2022-53 od 16.09.2022. godine imenovan sam za novog privremenog stečajnog upravitelja dužnika DAN MEGASTORE ZAGREB d.o.o.

Iz ranije dostavljenog izvješća privremenog stečajnog upravitelja Mladena Belje utvrđeno je da je iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 24.06.2022. godine vidljivo da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 275 dana, u ukupnom iznosu od 2.319.421,00 kn. Iz potvrde Porezne uprave razvidno je da dužnik na dan 18.07.2022. godine ima duga u iznosu od 592.292,85 kn za javna davanja.

Prilog: - uvid u potvrdu FINA-e o blokadi računa i
novčanih sredstava ovršenika od 24.06.2022. g.
- uvid u potvrdu Porezne uprave od 18.07.2022.g

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 06.05.2019. godine, da je osnivač društva Eye Design d.o.o. iz Osijeka, Orahovička 64, da društvo zastupa pojedinačno i samostalno Domagoj Štefan iz Osijeka, Orahovička 64, te da temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn.

Prilog: - e-izvadak iz sudskog registra

Ističem da sam stupio u kontakt s direktorom dužnika Domagojem Štefanom koji mi je dostavio bruto bilancu dužnika na dan 31.12.2021. godine i popis dugotrajne imovine. Zakonski zastupnik dužnika je izjavio i da društvo nema zaposlenih radnika, a što je vidljivo i iz potvrde Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 24.06.2022. godine. Stupio sam u kontakt s knjigovodstvenim servisom dužnika Vomi commerce d.o.o. koji je u rujnu 2022. godine izradio godišnje financijsko izvješće za 2021. godinu i da je isto predano Financijskoj agenciji, te su izjavili da više ne vode poslove knjige dužnika.

Prilog: - bruto bilanca na dan 31.12.2021. g.
- popis dugotrajne imovine

II. IMOVINA DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Raniji privremeni stečajni upravitelj dostavio je od Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižnog odjela, potvrdu da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog suda. Prema dostavljenoj bruto bilanci dužnika na dan 31.12.2021. godine također je vidljivo da dužnik nema nekretnina u svom vlasništvu.

Prilog: - uvid u potvrdu Općinskog suda u Osijeku,
zemljišnoknjižni odjel, na dan 01.07.2022. g.
- uvid u bruto bilancu na dan 31.12.2021. g.

B) POKRETNINE

Od Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., STP „AUTO KLUB VINKOVCI“ dostavljeno je uvjerenje o vlasništvu motornih vozila dužnika na dan 05.07.2022. godine iz kojeg je vidljivo da dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Iz popisa dugotrajne imovine pod rednim brojem 25, kao i iz bruto bilance dužnika na dan 31.12.2021. godine vidljivo je da je društvo imalo motorno vozilo FIAT Doblo, broj šasije ZFA26300006196263, međutim isto je kupljeno na leasing od Agram leasing d.o.o. te je, prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, krajem 2021. godine vozilo vraćeno leasing društvu.

Prilog: - uvid u uvjerenje o vlasništvu motornih vozila
Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za
vozila Hrvatske d.d. od 05.07.2022. g.
- uvid u popis dugotrajne imovine

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika, prema dostavljenoj bruto bilanci i popisu dugotrajne imovine dužnik ima pokretnina u svom vlasništvu ukupne knjigovodstvene vrijednosti u iznosu od 558.376,79 kn. Međutim, popis pokretnina potrebno je izvršiti uvidom na mjestu gdje se one i nalaze (dijelom u Zagrebu, dijelom u Osijeku), jer pravo stanje popisa dugotrajne imovine ne odgovara dostavljenom popisu dugotrajne imovine koje se odnosi se na razdoblje do 31.12.2021. godine.

Ističem da je dužnik gospodarsku djelatnost obavljao u zakupljenom prostoru u Zagrebu i da se u popisu dugotrajne imovine nalazi i ulaganje u tuđu imovinu (uređenje poslovnog prostora, keramičarski radovi, popravak prostora i instalacija uređaja). Nadalje, od zakupnika sam zatražio i da mi dostavi očitovanje o tome gdje su pokretnine izmještene, budući da se pokretnine ne nalaze u poslovnom prostoru koji je bio u zakupu, nego prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika i prema izjavi zakupnika, pokretnine su premještene u neku drugu prostoriju. Očitovanje još nisam zaprimio.

C) POTRAŽIVANJA

Iz bruto bilance dužnika na dan 31.12.2021. godine vidljivo je da dužnik ima potraživanja za dane zajmove u iznosu od 624.037,73 kn, zatim potraživanja od kupaca u iznosu od 564.185,93 kn što je prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika naplativo.

Prilog: - uvid u bruto bilancu dužnika na dan
31.08.2022. godine

III. Budući da postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određen člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22), a dužnik ima imovine potrebne za namirenje troškova stečajnog postupka, sukladno članku 128. stavak 6. Stečajnog zakona, predlažem da sud donese rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Privremeni stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, dipl. iur.